



Fala Renowacji

Fala Renowacji

INICJATYWA NA RZECZ EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ W BUDYNKACH

DRUGI KRAJOWY OKRĄGŁY STÓŁ DOTYCZĄCY FINANSOWANIA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ W POLSCE, WARSZAWA 25 MAJA 2022

FALA RENOWACJI



Fala Renowacji to **międzysektorowa grupa ekspercka** podejmująca działania z zakresu efektywności energetycznej budynków.

Transformacja sektora budowlanego poprzez kompleksową głęboką modernizację to **wielowymiarowe korzyści:**

- poprawa jakości życia mieszkańców – wewnątrz budynku, ale i jakości powietrza na zewnątrz
- obniżenie codziennych rachunków – zmniejszenie zjawiska ubóstwa energetycznego,
- ograniczenie importu paliw kopalnych – cele w zakresie polityki energetycznej i klimatycznej

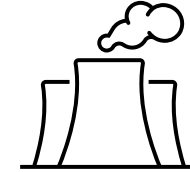
ENGINEERING
TOMORROW



WYZWANIA XXI w.

Splot czynników społeczno-gospodarczych, politycznych, środowiskowych:

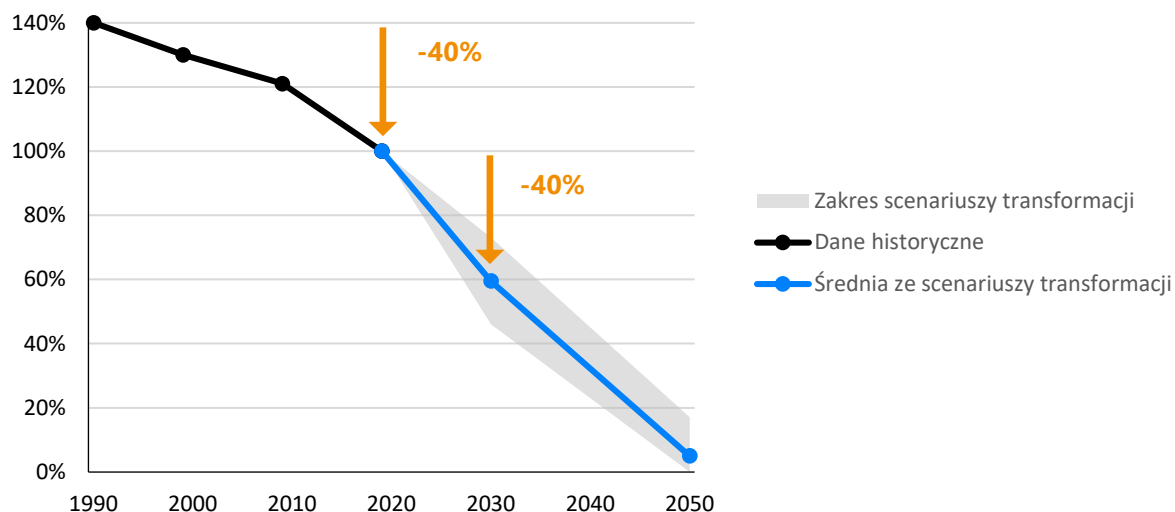
- **Gwałtownie rosnące ceny energii** – ryzyko powiększania zjawiska ubóstwa energetycznego
- Niestabilność dostaw energii – konieczność znalezienia nowych jej źródeł pochodzenia
- Konieczność przyspieszenia w dążeniu do osiągnięcia celów klimatycznych



- ✓ wszystkie kraje UE mierzą się z **koniecznością przyspieszenia tempa i zwiększenia głębokości oraz zakresu modernizacji energetycznych budynków.**
- ✓ Wiele z nich zaczęło już wdrażać polityki publiczne mające na celu odpowiedzieć na to wyzwanie.
- ✓ Instrumenty stosowane przez poszczególne państwa różnią się pod wieloma względami, jednocześnie jednak można dostrzec pewne trendy takie jak dążenie do integracji poszczególnych narzędzi czy wzmocnienie zachęt dla kompleksowych inwestycji.

RAPORT - EFEKTYWNE INSTRUMENTY WSPIERANIA MODERNIZACJI ENERGETYCZNEJ BUDYNKÓW

Cele klimatyczne w ramach **Europejskiego Zielonego Ładu** - konieczność **podwojenia tempa modernizacji energetycznej** budynków w Europie oraz **upowszechnienia kompleksowych inwestycji** pozwalających na efektywne kosztowo osiągnięcie zeroemisyjności budynków.



Ścieżka redukcji emisji z budynków w UE do 2050 r.*



Modernizacja energetyczna budynków ułatwi **trwałe uniezależnienie się od importu paliw kopalnych z Rosji**.

Wdrożenie założeń pakietu „Fit for 55” do roku 2030 w połączeniu z dodatkowymi działaniami w ramach inicjatywy RePowerEU pozwoli na **zaoszczędzenie wolumenu gazu ziemnego = 2/3 importu gazu z Rosji**.

* Źródło JRC (2021), *EU challenges of reducing fossil fuel use in buildings*, Luksemburg

WARUNKI KONIECZNE, ABY SPEŁNIĆ CELE UE



Skuteczne działanie na rzecz – min. 3 % renowacji budynków w Polsce - połączone ze wzrostem udziału kompleksowych, głębokich renowacji – spójne z DSRB (2,4 mln budynków do 2030, w tym 0,5 mln nZEB do 2030)



Większa liczba kompleksowych, głębokich modernizacji – eliminacja strat energii przez przegrody zewnętrzne, poprawa efektywności energetycznej systemów technicznych budynków, w tym poprzez zastosowanie rozwiązań cyfrowych oraz wymianę źródeł ciepła na wydajne i nieemisyjne.



Z poszanowaniem **zasady pierwszeństwa efektywności energetycznej** – zachowując odpowiednią kolejność prac modernizacyjnych - jako pierwsze działania zmniejszające zapotrzebowanie na energię i optymalizujące jej wykorzystanie, później wymiana lub dywersyfikacja jej źródeł.

JAK ROBIĄ TO INNI? - CZECHY



Nova-Zelena Usporám (od 2014):

- dla budynków jedno- i wielorodzinnych
- Większe **oszczędności energetyczne silniej premiowane**
- od 2021 **zwiększono wartość dofinansowania** (po zmianach, wsparcie na docieplenie istniejących domów wzrosło o ok. 20%)
- od 2021 r. **bonusy premiujące połączenie różnego rodzaju działań** w ramach jednego projektu modernizacyjnego

JAK ROBIĄ TO INNI? - FRANCJA



MaPrimeRénov:

- od 2022 zastąpił Habiter Mieux Sérénité działający od 2010 – 52 tys. renowacji rocznie
- Wsparcie dla osób najmniej zamożnych **pod warunkiem uzyskania min. 35% poprawy efektywności energetycznej**
- Dotacja 35% lub 50% całkowitego kosztu prac (dla **nieruchomości w najgorszym stanie techn. 50 tys. eur.**)
- **bonusy dla budynków w najniższej kategorii energetycznej** za zwiększenie standardu
- Dostęp do programu dzięki **bezpłatnej usłudze wsparcia FranceRenov** – państwo + władze lokalne, nadzór Narodowa Agencja Mieszkalnictwa (Anah).

JAK ROBIĄ TO INNI? - NIEMCY



Źródło: BMWi (2019): Aufbau der BEG

Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG):

- 3 kategorie: budynki mieszkalne, niemieszkalne, projekty specjalne
- im **wyższa efektywność energetyczna, tym wyższy poziom dotacji** na jego remont
- **maks. poziom dotacji - 50% zwrotu kosztów** kwalifikowanych, maks. 75 tys. euro dofinansowania
- **obowiązkowa konsultacja energetyczna**
- dodatkowe usługi - **specjalistycznego planowania energetycznego, nadzoru budowlanego i certyfikacji zgodności** z zasadami zrównoważonego rozwoju (50% kosztów sfinansowane z dotacji)

TRENDY W UNII EUROPEJSKIEJ

- dążenie do **integracji poszczególnych narzędzi**
- wzmocnienie **zachęt dla kompleksowych inwestycji** przez powiązanie wysokości wsparcia z osiągniętą poprawą efektywności energetycznej budynku
- **kompleksowe wsparcie** dla mieszkańców – **One-Stop-Shops**



- **Modernizacja energetyczna budynków - rzeczywisty priorytet uwzględniony w mechanizmach finansowych** – finansowanie z uwzględnieniem np. wpływów z ETS, funduszy UE, krajowych, mechanizmów podatkowych
- **powiązanie kwestii czystego powietrza z walką ze zmianami klimatu** – koordynacja między programami wsparcia
- **jeden właściciel programu** po stronie administracji publicznej

RAPORT FALI RENOWACJI 2.06 - KIERUNKI ZMIAN

wyższy poziom i intensywność wsparcia dotacyjnego – indeksacja elementów kosztowych – możliwość wsparcia kompleksowej i głębokiej modernizacji energetycznej, wdrażania zasady **#EnergyEfficiencyFirst**

spójność wszystkich elementów systemu, możliwość ich łączenia – aby wspierać kompleksowość i głębokość renowacji

uzależnienie wysokości wsparcia od jakości modernizacji – efektów w postaci redukcji zużycia energii

instrument **masowego efektywnego wsparcia osób najmniej zamożnych**, mieszkających w budynkach o najgorszych parametrach technicznych

kompleksowa informacja i doradztwo w zakresie planowania, finansowania i realizacji renowacji w jednym miejscu – **wprowadzenie One-Stop-Shopów**

monitorowanie efektów polityki publicznej – **dobre dane + korekty – w razie potrzeby** – „evidence-based policies”

DZIĘKUJĘ!



justyna.glusman@falarenowacji.com